

2. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1. Strona tytułowa	str. 1
2. Spis zawartości opracowania	str. 3
3. Spis rysunków	str. 3
4. Dokumenty formalno- prawne	str. 5-26
4.1. Oświadczenie projektantów	
4.2. Uprawnienia projektowe	
4.3. Przynależność do Izby Budowlanej	
5. Plan BIOZ	str. 27-36
6. Projekt wykonawczy- część opisowa	str. 37-56
7. Część rysunkowa	str. 57-64

3. SPIS RYSUNKÓW

PROJEKT WYKONAWCZY

A-01 RZUT PIĘTRA

A-02 PRZEKRÓJ A-A

A-03 DETAL ŁĄCZENIA ŚCIANY G-K ZE STROPEM ORAZ PODŁOGĄ TECHNOLOGICZNĄ

A-04 DETAL ŁĄCZENIA ŚCIANY G-K ZE STROPEM ORAZ SUFITEM PODWIESZANYM

Lublin, dn. 07.2020r.

O Ś W I A D C Z E N I E P R O J E K T A N A

Temat: REMONT POMIESZCZEŃ NA POTRZEBY SYMULATORA KONTROLI RUCHU LOTNICZEGO W BUDYNKU NR 245

Inwestor: Lotnicza Akademia Wojskowa
ul. Dywizjonu 303 nr 35
08- 521, Dęblin

Adres obiektu: Lotnicza Akademia Wojskowa w Dęblinie
Kompleks 6051, teren zamknięty
Budynek nr 245, Wydział Lotnictwa
08-521 Dęblin
jedm. ewid.: Dęblin
obrem ewid.: 0001 Dęblin
działka nr ewid. 4080/101
kategoria obiektu: IX

Oświadczam, że projekt remontu pomieszczeń na potrzeby symulatora kontroli ruchu lotniczego w budynku 245 na działce nr ewid. nr 4080/101 położonej w Dęblinie został wykonany zgodnie z wymaganiami ustawy, obowiązującymi przepisami, warunkami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane tj. Dz. U. z 2018r. poz. 1202 z późn. zm.):

Branża	Imię i Nazwisko	Upr. Bud. Nr	Podpis
Projektant Architektura	mgr inż. arch. Marek Mizak	2331/Lb/84 w specjalności architektonicznej	
Sprawdzający architektura	mgr inż. arch. Wacław Kondziola	2550/Lb/85 w specjalności architektonicznej	
Projektant Konstrukcja	inż. Grzegorz Koziński	LUB/00216/P00K/09 w specjalności konstrukcyjnej	
Sprawdzający Architektura	mgr inż. Wojciech Dobrzański	452/70 w specjalności konstrukcyjnej	

Lublin, ... dnia 26.10. 1984 r.

Nr 2331/Lb/84

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1, § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. I lit. -
rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza
się, że: Obywatel(ka) Marek - Michał M I Z A K

(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 26 kwietnia 1945 r. w Jaroszynie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

P R O J E K T A N T A

(nazwa funkcji)

w specjalności architektonicznej

(nazwa specjalności technicznej-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Marek Michal KIZAK jest upoważniony(ą) do:

(tutaj i nazwisko)

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



DYREKTOR WYDZIAŁU

mgr Andrzej Tachociński

m. p.

(podpis i pieczęć)

Za zgodność
z oryginałem

Inspektor Wojewódzki

mgr Leszek Klepach



URZĄD WOJEWÓDZKI
w Lublinie
Wydział Inżynierii Przemysłowej, Elektrycznej,
Architekcyjnej i Inżynierii Budowlanej

Lublin- data 24.12. 1985 r.

Nr 2550/Lb/85

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1, § 6 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. _____
rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 46) stwierdza
się, że: Obywatel(ka) Wacław - Stanisław KONDZIOŁA

(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 27 września 1942 r. w Lwowie - ZSRR

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji _____

PROJEKTANTA ORAZ KIEROWNIKA BUDOWY I ROBÓT

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie _____

(specjalizacja zawodowa)

W. A. P. 101 01 r. MA-100/10 21.000 zł.

DN-11 11-84 22.000

Obywatel(ka): Wacław - Stanisław KONDZIOLA jest upoważniony(a) do
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego:
 - a/ wszelkich budynków,
 - b/ budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli służących do celów rekreacji, wypoczynku i sportu z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



DYREKTOR BIURA
[Signature]
[Stamp]

m. p.

(podpis i pieczęć)



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

LOIB. OKK.7131/40/09

Lublin, dnia 8 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm./, art. 12 ust. 1 pkt. 1, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt 2, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm./, § 11 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 / oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./

stwierdzamy, że

Pan Grzegorz KOZIŃSKI

inżynier

urodzony dnia 15 stycznia 1975 r. w Bełżycach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/00216/POOK/09

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Powołanie:

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie czterech tygodni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

dr inż. Andrzej Pichla

Członek

dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący

dr hab. inż. Anna Halicka

Otrzymują:

1) Pan Grzegorz Kosiński
ul. Poligonowa 2B/39
20-819 Lublin

2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego

3. n/a



Lublin, dnia 23 grudnia 1970 r.

**PREZYDIUM
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
Wydział Budownictwa
Urbanistyki i Architektury
W LUBLINIE**

DUPLIKAT

Nr ewid. uprawn. 452/70

Nr ewid. posiadanych
upr. bud. 110/67

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. – prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266).

Ob. Wojciech Rafał DOBRZAŃSKI

magister inżynier budownictwa lądowego
urodzony dnia 23 sierpnia 1940 roku w Lublinie

otrzymuje

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej

uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów budowlanych inżynierskich:

- a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do budownictwa powszechnego,
- b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze /§1 ust. 3/,
- c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym lub składowym.-

*Oryginał decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych podpisał Kierownik Wydziału – inż. Zbigniew Kmicic – Główny Architekt Wojewódzki. Pieczęć okrągła z Godłem Państwa i napisem w otoku: PREZYDIUM WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ W LUBLINIE.-----

Duplikat decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych wydano na podstawie dokumentów posiadanych w archiwum Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie.-----

Lublin, dnia 09 marca 2000 r.





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. architekt Marek Michał Mizak

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **2331/Lb/84**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0057**.

Członek czynny od: 04-04-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 26-05-2020 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0057-FF5A-17BA-3B5F-3DA7

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. architekt Wacław Stanisław Kondziola

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **2550/Lb/85**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0108**.

Członek czynny od: 06-05-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 28-02-2018 r. Lublin.

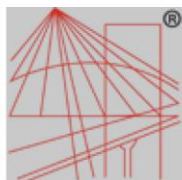
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Maria Balawejder-Kantor, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0108-7FCE-E645-4956-YC6Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-SNQ-EJE-72R *

Pan Grzegorz Koziński o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0306/08
adres zamieszkania ul. Lubelska 7, 21-003 Dys
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-04-01 do 2020-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-03-23 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-9I6-B5P-4D7 *

Pan Wojciech Dobrzański o numerze ewidencyjnym LUB/BO/1063/01
adres zamieszkania Dziewanny 13/68, 20-539 Lublin
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-02 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Temat: REMONT POMIESZCZEŃ NA POTRZEBY SYMULATORA KONTROLI
RUCHU LOTNICZEGO W BUDYNKU NR 245

Inwestor: Lotnicza Akademia Wojskowa
ul. Dywizjonu 303 nr 35
08- 521, Dęblin

Adres obiektu: Lotnicza Akademia Wojskowa w Dęblinie
Kompleks 6051, teren zamknięty
Budynek nr 245, Wydział Lotnictwa
08-521 Dęblin
jedn. ewid.: Dęblin
obręb ewid.: 0001 Dęblin
działka nr ewid. 4080/101
kategoria obiektu: IX

Branża	Imię i Nazwisko	Upr. Bud. Nr	Podpis
Opracował	mgr inż. arch. Marek Mizak	2331/Lb/84 w specjalności architektonicznej ul. Niepodległości 26/3, 20-246 Lublin	

Lublin, czerwiec 2020r.

1. Podstawa opracowania

- Umowa o prace projektowe
- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- Uzgodnienia z zamawiającym
- Projekt wykonawczy z 2005 r.
- Projekt powykonawczy z 2005 r.
- Wizja lokalna
- Dokumentacja fotograficzna
- „Prawo budowlane”– tekst jednolity, Dz. U. z 2017r. poz. 1332 z późn. zm.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 z dn. 10.07.2003r. poz. 1126)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z dn. 19.03.2003 r. poz. 401)

2. Dane o inwestycji

Temat opracowania:

Remont pomieszczeń na potrzeby symulatora kontroli ruchu lotniczego
w budynku nr 245

Lokalizacja:

Lotnicza Akademia Wojskowa w Dęblinie
Kompleks 6051, teren zamknięty
Budynek nr 245, Wydział Lotnictwa
ul. Dywizjonu 303 nr 35
08-521 Dęblin

Zamawiający:

Lotnicza Akademia Wojskowa
ul. Dywizjonu 303 nr 35
08- 521, Dęblin

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO IX

3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest remont pomieszczeń na potrzeby symulatora kontroli ruchu lotniczego w budynku nr 245 Lotniczej Akademii Wojskowej. Budynek zlokalizowany przy ul. Dywizjonu 303 nr 35, nr dz. 4080/101, obręb ewid.: 0001, jednostka ewid. Dęblin, województwo: lubelskie, powiat: rycki.

Planowane prace remontowe mają na celu dostosowanie pomieszczeń na potrzeby nowych stanowisk naukowych.

W wyniku zamierzenia inwestycyjnego nie powstaną nowe obiekty kubaturowe. W wyniku zamierzenia inwestycyjnego nie powstaną nowe elementy zagospodarowania terenu. Obszar oddziaływania budynku mieści się w całości na działce, na której został zaprojektowany.

4. Ogólna charakterystyka obiektu

Budynek stanowiący przedmiot inwestycji przeznaczony jest na potrzeby szkolnictwa. Kwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII. Budynek posiada trzy klatki schodowe, w czym jedną otwartą prowadzącą na pierwsze piętro.

Na piętrze pomieszczenia objęte opracowaniem przeznaczone są na cele dydaktyczne, pomieszczenie techniczne oraz pomieszczenie wykładowców. Podłoga techniczna z płyt wiórowych. Sufit podwieszany.

5. Zakres robót dla całego zamierzenia inwestycyjnego

5.1. Zakres prac budowlanych

W ramach remontu pomieszczeń przewidziane są następujące roboty:

- roboty rozbiórkowe i demontażowe
- roboty montażowe nowych ścian g-k
- montaż stolarki okiennej wew.- doświetleniowej w ścianach g-k
- demontaż istniejącego grzejnika zlokalizowanego na korytarzu wewnętrznym oraz zabezpieczenie bruzd w stropie spowodowanych demontażem
- roboty montażowe ścian z bloczków z betonu komórkowego gr. 12 cm na zaprawie cem wap- projektowany hol
- montaż nowej stolarki okiennej wew.- doświetleniowej w ścianie murowanej z bloczków z betonu komórkowego gr. 12 cm
- roboty branżowe uwzględnione w branżowych rozdziałach projektu

5.2. Roboty branżowe. Kolejność realizacji robót

- przygotowanie obszaru robót, zabezpieczenie przejścia, zabezpieczenie elementów (płyty wiórowe, płyty kamienne- hol, płyty sufitu) przed możliwością uszkodzenia, wyznaczenie miejsc składowania urządzeń
- demontaże
 - drzwi w istniejących ścianach g-k (z możliwością ponownego montażu)
 - okna wew. doświetleniowe w istniejących ścianach g-k (z możliwością ponownego montażu)
 - płyty podłogi technologicznej oraz sufitu podwieszanego w miejscach ścian do wyburzenia
 - deski- odbojnice do ostrożnego demontażu (z możliwością ponownego montażu)

- marmolit w holu do demontażu w miejscach przeznaczonych do murowania nowoprojektowanych ścian z bloczków z betonu komórkowego gr. 12 cm na zaprawie cem-wap
- grzejnik
- prace budowlane:
 - montaż nowych ścian g-k gr. 7,5 cm
 - murowanie nowych ścian z bloczków z betonu komórkowego gr. 12 cm na zaprawie cem-wap
 - montaż nowych instalacji
 - montaż stolarki drzwiowej (z demontażu)
 - montaż stolarki drzwiowej z nadprożem L-19
 - montaż stolarki okiennej wew. – doświetleniowej
 - montaż nowej stolarki okiennej wew.
- roboty branżowe uwzględnione w branżowych rozdziałach projektu
- prace wykończeniowe
- likwidacja placu robót i uporządkowanie obiektu po robotach

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną.

6. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak elementów zagospodarowania terenu, na które należy zwrócić szczególną uwagę.

7. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

- wszystkie prace wykonywane na poziomie powyżej 0,5m od terenu są pracami na wysokościach, na które należy zwrócić szczególną uwagę (np. prace murarskie, betonowe, ciesielskie, dekarские, instalacyjne)
- prowadzenie robót w budynku użytkowanym
- praca przy użyciu elektronarzędzi i sprzętu zmechanizowanego
- roboty demontażowe istniejącej instalacji
- prace rozbiórkowe istniejących ścian g-k oraz doświetleń okiennych
- prace związane z montażem nowych ścian g-k

8. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Należy zwrócić uwagę pracowników przed przystąpieniem do robót zapoznając ich z instrukcją BHP przy pracy i postępowania w sytuacjach zagrożeń i wypadków oraz warunkami technicznymi wykonania robót.

Pracodawca winien zapewnić wyposażenie pracowników w sprzęt i środki ochrony osobistej, zabezpieczającymi przed skutkami zagrożeń. Pracowników zobowiązuje się do stosowania tych środków. Wyposażyć zaplecza budowy w środki pierwszej pomocy medycznej, łączność telefoniczną, instrukcje stanowiskowe, wykaz telefonów alarmowych i kierownictwa budowy.

Oto niektóre wymagania podczas wykonywania robót:

- nie pozostawiać sprzętu, urządzeń poniżej prowadzonych robót
- wyznaczyć i zabezpieczyć miejsca dla komunikacji

- roboty z drabin można wykonywać wyłącznie do wysokości 3,0 m
- codziennie należy sprawdzać stan techniczny narzędzi i urządzeń pomocniczych
- wyposażać zaplecza i budowy w środki ochrony przeciwpożarowej

Całość robót wykonać zgodnie z rozporządzeniem M.l. z 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Procedury określające zasady bezpiecznej pracy zawarte są w przepisach eksploatacji, które pracownicy i ich przełożeni mają obowiązek znać i stosować. Ich wiedza jest weryfikowana odpowiednimi zaświadczeniami o przeszkoleniu z zakresu BHP.

Każde przedsiębiorstwo wykonawcze ma obowiązek posiadania i stosowania instrukcji wykonywania prac zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa.

Przy prowadzeniu robót systemem gospodarczym instruktaż pozostaje w obowiązkach kierownika budowy.

Branża	Imię i Nazwisko	Upr. Bud. Nr	Podpis
Architektura	mgr inż. arch. Marek Mizak	2331/Lb/84	

PROJEKT WYKONAWCZY

Temat: REMONT POMIESZCZEŃ NA POTRZEBY SYMULATORA KONTROLI
RUCHU LOTNICZEGO W BUDYNKU NR 245

Inwestor: Lotnicza Akademia Wojskowa
ul. Dywizjonu 303 nr 35
08- 521, Dęblin

Adres obiektu: Lotnicza Akademia Wojskowa w Dęblinie
Kompleks 6051, teren zamknięty
Budynek nr 245, Wydział Lotnictwa
08-521 Dęblin
jedm. ewid.: Dęblin
obręb ewid.: 0001 Dęblin
działka nr ewid. 4080/101
kategoria obiektu: IX

Branża	Imię i Nazwisko	Upr. Bud. Nr	Podpis
Projektant Architektura	mgr inż. arch. Marek Mizak	2331/Lb/84 w specjalności architektonicznej	
Sprawdzający architektura	mgr inż. arch. Wacław Kondzioła	2550/Lb/85 w specjalności architektonicznej	
Projektant Konstrukcja	inż. Grzegorz Koziński	LUB/00216/P00K/09 w specjalności konstrukcyjnej	
Sprawdzający Architektura	mgr inż. Wojciech Dobrzański	452/70 w specjalności konstrukcyjnej	

Lublin, czerwiec 2020r.

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO

Temat: REMONT POMIESZCZEŃ NA POTRZEBY SYMULATORA KONTROLI
RUCHU LOTNICZEGO W BUDYNKU NR 245

Inwestor: Lotnicza Akademia Wojskowa
ul. Dywizjonu 303 nr 35
08- 521, Dęblin

Adres obiektu: Lotnicza Akademia Wojskowa w Dęblinie
Kompleks 6051, teren zamknięty
Budynek nr 245, Wydział Lotnictwa
08-521 Dęblin
jedm. ewid.: Dęblin
obręb ewid.: 0001 Dęblin
działka nr ewid. 4080/101
kategoria obiektu: IX

ROZWIĄZANIA BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest remont pomieszczeń w budynku nr 245 w celu dostosowania do potrzeb symulatora kontroli ruchu lotniczego. Budynek naukowy Lotniczek Akademii Wojskowej zlokalizowany jest przy ulicy Dywizjonu 303 w Dęblinie, obręb: 0001 Dęblin, powiat rycki, woj. lubelskie, działka ewid. nr 4080/101.

Planowane prace remontu mają na celu dostosowanie pomieszczeń na potrzeby szkoleniowe.

Przedmiot inwestycji obejmuje instalacje wewnętrzne: instalacje elektryczne, montaż ścian g-k o odpowiedniej izolacyjności akustycznej potwierdzone aprobatami/certyfikatami, murowanie ścian z bloczków z betonu komórkowego gr. 12 cm na zaprawie cem-wap, montaż drzwi oraz stolarki okiennej wew.- doświetleniowej. Roboty branżowe uwzględnione w branżowych rozdziałach projektu.

W wyniku zamierzenia inwestycyjnego nie powstaną nowe obiekty kubaturowe. Obszar oddziaływania budynku mieści się w całości na działce, na której został zaprojektowany.

2. Podstawa opracowania

- Umowa o prace projektowe
- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- Uzgodnienia z zamawiającym
- Projekt wykonawczy z 2005 r.
- Projekt powykonawczy z 2005 r.
- Wizja lokalna
- inwentaryzacja budowlana
- Dokumentacja fotograficzna
- „Prawo budowlane”- tekst jednolity, Dz. U. z 2017r. poz. 1332 z późn. zm.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 z dn. 10.07.2003r. poz. 1126)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z dn. 19.03.2003 r. poz. 401)
- Ustawa z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016r. Nr 290) z późn. zm.
- Ustawa z dn. 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717) z późn. zm.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r. poz. 1422) z późn. zm.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 2.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r. poz. 462) z późn. zm.
- Ustawa z dn. 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U z 2001r Nr 62 poz.627) z późn. zm.
- obowiązujące normy na terytorium RP.

3. Dokumenty formalno- prawne

- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- Uzgodnienia z zamawiającym
- Projekt wykonawczy z 2005 r.
- Projekt powykonawczy z 2005 r.

4. Obszar oddziaływania obiektu

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz spełnia warunki określone w Rozporządzeniu z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

5. Ochrona konserwatorska

Budynek nie jest objęty ochroną konserwatorską.

6. Tereny szkód górniczych

Na działce, na której znajduje się omawiany budynek, nie występują szkody górnicze oraz nie występują zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia dla użytkowników obiektu.

7. Warunki gruntowo- wodne

Bez zmian

8. Geotechniczne warunki posadowienia budynku

Bez zmian

9. Charakterystyka obiektu

Budynek stanowiący przedmiot inwestycji przeznaczony jest na potrzeby szkolnictwa. Kwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII. Budynek posiada trzy klatki schodowe, w czym jedną otwartą prowadzącą na pierwsze piętro.

Na piętrze pomieszczenia objęte opracowaniem przeznaczone są na cele dydaktyczne, pomieszczenie techniczne oraz pomieszczenie wykładowców. Podłoga techniczna z płyt wiórowych. Sufit podwieszany.

10. Użytkownicy

Budynek funkcjonuje jako obiekt oświaty.

W budynku znajdują się pomieszczenia takie jak:

- sale dydaktyczne
- pomieszczenie techniczne
- pomieszczenie wykładowców

11. Zestawienie powierzchni pomieszczeń objętych opracowaniem

PIĘTRO PIERWSZE			
NR POM.	NAZWA	POSADZKA	POWIERZCHNIA
E-112	hol	płyty kamienne	19,32 m ²
E-113	korytarz	podłoga technologiczna	6,94 m ²
E-114	stanowisko radarowe	podłoga technologiczna	22,31 m ²
E-115	pom. wież symulatorowych	podłoga technologiczna	115,19 m ²
E-116	stanowisko pseudopilotów	podłoga technologiczna	38,49 m ²
E-117	stanowisko pseudopilotów	podłoga technologiczna	35,87 m ²

12. Zakres prac budowlanych

W ramach remontu pomieszczeń przewidziane są następujące roboty:

- roboty rozbiórkowe i demontażowe
- roboty montażowe nowych ścian g-k
- montaż stolarki okiennej- doświetleniowej w ścianach g-k
- demontaż istniejącego grzejnika zlokalizowanego na korytarzu wewnętrznym oraz zabezpieczenie bruzd w stropie spowodowanych demontażem
- roboty montażowe ścian z bloczków z betonu komórkowego gr. 12 cm na zaprawie cem-wap- projektowany hol
- montaż nowej stolarki okiennej wew.- doświetleniowej w ścianie murowanej z bloczków z betonu komórkowego gr.12 cm na zaprawie cem-wap
- roboty branżowe uwzględnione w branżowych rozdziałach projektu

13. Opis podstawowych prac budowlanych i standardów wykonania

13.1. Roboty wyburzeniowe, rozbiórkowe, demontażowe

Istniejące elementy wyposażenia pomieszczeń objętych przebudową należy usunąć. Roboty rozbiórkowe i demontażowe obejmują usunięcie z terenu budowy wszystkich elementów budowlanych, których usunięcie zostało przewidziane w dokumentacji projektowej.

Przed przystąpieniem do prac demontażowych należy stosownie zabezpieczyć elementy, przed możliwością uszkodzenia takie jak:

- płyty podłogi technologicznej nieprzeznaczone do wymiany
- płyty sufitu podwieszanego nieprzeznaczone do wymiany
- płyty kamienne w holu
- listwy przypodłogowe, płyty kamienne przypodłogowe

- marmolit w miejscach nieprzeznaczonych do murowania nowoprojektowanych ścian z bloczków z betonu komórkowego gr. 12 cm na zaprawie cem-wap
- ściany i słupy nie do rozbiórki

Projektuje się demontaż następujących elementów:

- drzwi w istniejących ścianach g-k (z możliwością ponownego montażu)
- okna wew. doświetleniowe w istniejących ścianach g-k (z możliwością ponownego montażu)
- płyty podłogi technologicznej oraz sufitu podwieszanego w miejscach ścian do wyburzenia
- ściany g-k
- grzejnik zlokalizowany na korytarzu
- deski- odbojnice do ostrożnego demontażu (z możliwością ponownego montażu)
- marmolit w holu w miejscach przeznaczonych do murowania nowoprojektowanych ścian z bloczków z betonu komórkowego gr. 12 cm na zaprawie cem-wap

Odpady po rozbiórce nie powinny zanieczyszczać placu budowy. Do czasu wywiezienia, odpady należy składować w kontenerach/odpowiednich pojemnikach. Po wykonaniu prac rozbiórkowych należy oczyścić miejsce budowy.

W zakresie instalacyjnym

Demontaże przygotowawcze dla prac instalacyjnych zgodnie z projektami branżowymi.

13.2. Wymiana stolarki drzwiowej i okiennej wew.

Zakres prac związany z wymianą stolarki obejmuje:

- roboty rozbiórkowe: wykucie istniejącej stolarki drzwiowej z lekkich zabudów g-k: drzwi do pomieszczeń nr 113, 114, 115, 116, 117.
- roboty rozbiórkowe: wykucie istniejącej stolarki okiennej z lekkich zabudów g-k przeznaczonych do wyburzenia

Demontaż ścian g-k.

Usunięcie materiałów z rozbiórki.

Montaż stolarki drzwiowej w nowoprojektowanych ścianach g-k zgodnie z rysunkami.

Montaż stolarki okiennej PCV z demontażu w nowoprojektowanych ścianach g-k oraz nowej stolarki okiennej w murowanej ścianie z bloczków z betonu komórkowego gr. 12 cm na zaprawie cem-wap jako element dodatkowego doświetlenia pomieszczeń.

Uwaga: Przed osadzeniem stolarki należy sprawdzić wymiary otworu w ścianie.

Wymiary stolarki, wyposażenie, sposób otwierania oraz inne parametry podane zostały w części rysunkowej.

13.3. Nowoprojektowana stolarka drzwiowa

Projektuje się wykonanie nowej stolarki drzwiowej PCV w nowoprojektowanym pomieszczeniu- hol.

Nowoprojektowane drzwi osadzone w ścianie murowanej z pustaków z betonu komórkowego gr. 12 cm wraz z nadprożem L-19.

Wymiary stolarki i sposób otwierania podane zostały w części rysunkowej.

13.4. Nowoprojektowana stolarka okienna

Projektuje się montaż nowej stolarki okiennej wew. doświetleniowej o wymiarach 90x90 cm. w ścianie działowej murowanej z bloczków z betonu komórkowego gr 12 cm na zaprawie cem-wap w nowoprojektowanym holu. Zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej.

13.5. Nowoprojektowane ścianki działowe o izolacyjności akustycznej min 45 dB

Projektuje się ściany działowe z płyt G-K o grubości 7,5 cm na stelażu stalowym z profili CW 50 w rozstawie osiowym max co 60 cm, wypełnione wełną mineralną.

Projektowane ściany winny zawierać aprobaty/ certyfikaty / badania laboratoryjne świadczące o spełnieniu wymaganych parametrów (np. dźwiękoszczelności- min. 45 dB)

13.6. Nowoprojektowane ściany murowane

Projektuje się ściany z bloczków z betonu komórkowego gr. 12 cm. na zaprawie cem-wap. Ściany obłożone dwustronnie tynkiem.

W ścianie należy przewidzieć otwór drzwiowy zgodnie z częścią rysunkową. Przed pracami należy zabezpieczyć elementy istniejące przed możliwością uszkodzenia m.in. takie jak posadzka kamienna.

13.7. Podłoga technologiczna

W miejscu demontażu ścian g-k należy wymienić płyty wiórowe na nowe ze względu na ich ubytki.

13.8. Sufit podwieszany

W miejscu demontażu ścian g-k należy wymienić płyty sufitowe na nowe ze względu na ich ubytki.

13.9. Okładziny ścienne

Powłoki malarskie

Malowanie ścian- rodzaj farby oraz dobór kolorystyczny pozostaje w woli inwestora. Zaleca się malowanie ścian i sufitów 2 warstwami farby na uprzednio położonym gruncie.

Powłoki malarskie nanosić przy pomocy wałków malarskich przewidzianych do danego rodzaju farby lub pędzli malarskich.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót malarskich powinny być zakończone wszystkie roboty demontażowe oraz stanu surowego, roboty instalacyjne, osadzone ościeżnice drzwiowe i okienne.

14. Wpływ na środowisko

Wykonanie projektowanych prac nie oddziałuje w żaden znaczący sposób na środowisko zarówno podczas prowadzenia prac budowlanych jak i na etapie eksploatacji obiektu.

Wykonanie projektowanych prac nie wpływa na zdrowie ludzi oraz obiekty sąsiednie.

15. Ocena techniczna projektowanych robót

Nie stwierdza się zagrożenia dla bezpieczeństwa użytkowników i ich mienia. Projektowane roboty nie powinny wpłynąć w żaden istotny sposób na stan techniczny elementów konstrukcyjnych budynku, warunki geologiczno- inżynierskie i stan posadowienia istniejącego budynku. Obecny stan techniczny budynku pozwala na przeprowadzenie zaprojektowanych rozwiązań.

OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Zakres prac budowlanych obejmuje remont pomieszczeń na potrzeby symulatora kontroli ruchu lotniczego. Planowane prace mają na celu dostosowanie pomieszczeń na potrzeby nowych stanowisk naukowych.

1. Charakterystyka obiektu

Budynek stanowiący przedmiot inwestycji przeznaczony jest na potrzeby szkolnictwa. Budynek o czterech kondygnacjach nadziemnych, jedna podziemna. Wysokość kwalifikuje obiekt jako średniowysoki- 15,3 m. Budynek posiada trzy klatki schodowe, w czym jedną otwartą prowadzącą na pierwsze piętro.

Na piętrze pomieszczenia objęte opracowaniem przeznaczone są na cele dydaktyczne, pomieszczenie techniczne oraz pomieszczenie wykładowców. Podłoga techniczna z płyt wiórowych. Sufit podwieszany.

Stan obiektu dobry.

2. Charakterystyka pożarowa

2.1. DANE OGÓLNOBUDOWLANE:

- kategoria zagrożenia: ZL III- budynki nauki i oświaty, placówki badawcze
- klasa odporności pożarowej B
- kategoria obiektu budowlanego: IX

Budynek jest częścią połączonych ze sobą funkcjonalnie zespołu budynków:

Powierzchnia wewnętrzna budynku	3917 m ²
Wysokość budynku- (SW)	15,3 m
Liczba kondygnacji	4 nadziemne 1 podziemna

2.2. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, KLASY ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STREFY POŻAROWE ORAZ PRZEWIDYWANE WIELKOŚCI OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO

Kategoria zagrożenia ludzi: ZL III

Klasa odporności pożarowej: B

Odporność zapewniają:

- główna żelbetowa konstrukcja nośna wykonana w klasie odporności ogniowej co najmniej R120
- stropy w klasie odporności ogniowej co najmniej REI60
- ściany zewnętrzne murowane w klasie odporności ogniowej co najmniej EI60
- ściany wewnętrzne co najmniej EI30

Dwie strefy pożarowe

3. Podział obiektu na strefy pożarowe

W budynku zaprojektowano dwie strefy pożarowe:

- ośrodek ZSD o powierzchni wewnętrznej 390 m²
- pozostała część budynku o powierzchni wewnętrznej 3527 m²

Strefy są oddzielone od siebie oraz od pozostałych części kompleksu w klasie odporności ogniowej:

- ścianami REI120
- drzwiami EI60
- stropami REI60
- przepustami instalacyjnymi EI120

Strefy pozostają bez zmian.

Pomieszczenia wyposażone są w czujki dymowe zamieszczone nad drzwiami oraz wewnątrz.

4. Warunki ewakuacji

Długość drogi ewakuacyjnej od wyjścia z pomieszczenia na tę drogę do wyjścia na zewnątrz budynku do innej strefy pożarowej lub do obudowanej klatki schodowej przy dwóch dojściach nie przekracza 60m a przy jednym- 30m.

Długość drogi ewakuacyjnej z pomieszczeń w ośrodku ZSD do sąsiedniej strefy ewakuacyjnej nie przekracza 30m , długość przejścia ewakuacyjnego nie przekracza 40m.

Obudowane klatki schodowe z drzwiami EI30 zostały wyposażone w okna oddymiające o powierzchni czynnej nie mniejszej niż 7,5% powierzchni klatek.

Minimalna powierzchnia czynna okien oddymiających = $0,075 \times 18,85 \text{ m}^2 = 1,4 \text{ m}^2$

Nawiew powietrza do klatki K1 zapewnia okno w poziomym parteru o powierzchni czynnej 1,4 m², a do klatki K2 drzwi o powierzchni czynnej 1,4 m².

5. Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu
- hydranty wewnętrzne dn25
- oświetlenie awaryjne
- instalacja odgromowa
- oddymianie klatką schodową

6. Przeciwpozarowe zaopatrzenie w wodę

Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 20dm³/s zapewniają hydranty w pasach drogowych- pierwszy do 75m, następny do 150m. Droga pożarowa o szerokości 4,0 m, nośność 100kN. Oś istniejąca.

7. Uwagi końcowe

Na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej budynku stwierdza się, że przedmiotowe zmiany są możliwe. Całość robót objętych zakresem projektu należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” oraz obowiązującymi przepisami BHP i p.poż. Roboty winne być wykonywane pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane.

Branża	Imię i Nazwisko	Upr. Bud. Nr	Podpis
Projektant Architektura	mgr inż. arch. Marek Mizak	2331/Lb/84 w specjalności architektonicznej	
Sprawdzający architektura	mgr inż. arch. Wacław Kondziola	2550/Lb/85 w specjalności architektonicznej	
Projektant Konstrukcja	inż. Grzegorz Koziński	LUB/00216/P00K/09 w specjalności konstrukcyjnej	
Sprawdzający Architektura	mgr inż. Wojciech Dobrzański	452/70 w specjalności konstrukcyjnej	